

## **Rentambt Stichting het Drentse Landschap**

*Eric van der Bilt*

*23 maart 2010*

Hoewel de Stichting het Drentse Landschap al in 1934 werd opgericht kreeg ze pas in 1975 haar eerste kantoor. De Provincie Drenthe verhuurde haar het pand Kloosterstraat 5. In 1978 werd de ondergrond in erfpacht gegeven en werd besloten het pand te renoveren. Het was echter in zo slechte staat dat het geheel is afgebroken en weer opnieuw opgebouwd, ongeveer in dezelfde vorm. Het kantoor, wat men het rentambt noemde, was tot april 1980 tijdelijk in de Beilerstraat gevestigd. In 1989 werd ook nummer 3, waar voorheen Radio Noord gevestigd was, door de Provincie aan HDL in erfpacht gegeven. Beide panden stonden niet met elkaar in verbinding dus alles ging over de straat.

In 1999 kon Kloosterstraat 7 van de familie Oosterveen gekocht worden. De aankoop werd voorafgegaan door een peiling bij de medewerkers en het bestuur over de vraag of we niet beter konden verhuizen in plaats van op deze locatie te blijven met de nadelen van oude gebouwen in een kleinschalige situatie die niet echt ideaal te noemen was. In die tijd was Aleid Rensen onze voorzitter en er is bewust gekozen om te blijven. In het hart van de hoofdstad van onze Provincie, vlak bij het station en de talrijke instanties waar we dagelijks mee te maken hadden. Nummer 9 werd spoedig verbouwd, inpandig met nummer 7 verbonden en in gebruik genomen.

In 2004 kon Kloosterstraat 9 van de Familie Smith gekocht worden. Het oorlogsmuseum dat daarin gevestigd was vertrok naar Westerbork. Kort erop kom ook Kloosterstraat nummer 3 van Frits Chardon gekocht worden waarmee het rijtje van 5 panden compleet was. De verbouwing had nogal wat voeten in de aarde. In 2008 werd gestart met de verbouwing van de buitenschil en in 2010 afgerond. De nummers 9 en 11 werden een geheel maar konden alleen achterom en via de buitenlucht vanuit 5 ben 7 bereikt worden. Al met al niet ideaal. Om dit probleem op te lossen en nog enig bouwvolume in de tuin toe te voegen werd architect Cor Kalfsbeek, een goede bekende van HDL, in de arm genomen.

Drie van de 5 panden hebben een status van Rijksmonument, Provinciaal monument en Gemeentelijk monument. Waardoor geen grote ingrepen mogelijk zijn. Daarnaast is sprake van zeer veel verschillen in verdiepingshoogten, kozijnen en de gebouwen staan ook niet in een lijn. Om die reden is ervoor gekozen om de panden via een glazen corridor met elkaar te verbinden. Tevens is er achter nummer 11 een nieuw en ondergeschikt bouwvolume toegevoegd, gelegen tegen de nieuwe opgetrokken kademuur langs de singel. Eind 2016 werd het geheel opgeleverd.

In 45 jaar is op deze manier in de Kloosterstraat een kleinschalig kantorencomplex verzezen dat recht doet aan de ruimtelijke kwaliteit van de 5 betrokken panden. Momenteel is er naast HDL ook Stichting Landschapsbeheer Drenthe gevestigd.

Zie ook het artikel in het kwartaalblad van HDL, september 2016.